



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЭЛЬБРУС» ЭЛЬБРУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МУ «МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ С.П. ЭЛЬБРУС»)
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ХЫХЪЭ ЭЛЬБРУС МУНИЦИПАЛНЭ РАЙОНЫМ
ЩЫЦ ЭЛЬБРУС КЪУАЖЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЭЛЬБРУС МУНИЦИПАЛ РАЙОННУ ЭЛЬБРУС
ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМИ

05.11.2025г.

№774/1

«О создании конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 30.08.2002 г. № 52-РЗ «О правовых актах в Кабардино-Балкарской Республике», Уставом сельского поселения Эльбрус, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать конкурсную комиссию по проведению открытых конкурсов по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус, и утвердить её в составе:

- Рахаев И.М. – заместитель главы местной администрации по вопросам жизнеобеспечения – председатель комиссии;
- Байрамуков А.А. – начальник правового отдела местной администрации с.п. Эльбрус - заместитель председателя комиссии;

- Горюнова Н.С. – муниципальный жилищный инспектор месной администрации с.п. Эльбрус – секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Байдаева М.А. – начальник отдела (главный бухгалтер) местной администрации с.п. Эльбрус;

- Хаджиева Л.Т. – ведущий специалист (секретарь) местной администрации с.п. Эльбрус.

2. Признать утратившим силу постановление местной администрации сельского поселения Эльбрус от 30.09.2021г. № 149 «О создании конкурсной комиссии на проведение открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными жилыми домами на территории сельского поселения Эльбрус».

3. Утвердить положение о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус (приложение).

4. Конкурсной комиссии в своей деятельности руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», положениями федеральных, республиканских, муниципальных правовых актов.

5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по вопросам жизнеобеспечения – Рахаева И.М.

7. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его опубликования.

**Глава местной администрации
сельского поселения Эльбрус**



И.Б. Джаппуев

Приложение к постановлению местной администрации сельского поселения Эльбрус от 05.11.2025г. №774/1

ПОЛОЖЕНИЕ

о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок создания конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус

II. Цели и задачи конкурсной комиссии

2.1. Комиссия создается в целях проведения открытого конкурса по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус и руководствуется в своей деятельности постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», положениями федеральных, республиканских, муниципальных правовых актов.

2.2. Задачи комиссии:

- провести открытый конкурс и установить управляющую организацию для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус

III. Состав, порядок образования и прекращения деятельности конкурсной комиссии

3.1. Организатор конкурса создает комиссию сроком на 2 года.

3.2. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек, в том числе должностные лица органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса. Членами конкурсной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурса (в том числе лица, являющиеся претендентами, участниками конкурса или состоящие в трудовых отношениях с организациями, являющимися

претендентами, участниками конкурса, а также родственники претендента (участника конкурса) - физического лица (физических лиц), состоящего в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние претенденты, участники конкурса (в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) указанных организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурса). В случае выявления таких лиц организатор конкурса обязан незамедлительно исключить их из состава конкурсной комиссии и назначить иных лиц. Замена членов комиссии допускается только на основании нормативного акта местной администрации сельского поселения Эльбрус.

3.3. Срок полномочия комиссии прекращается по истечении 2 лет.

IV. Полномочия председателя конкурсной комиссии

4.1. Председатель конкурсной комиссии руководит ее деятельностью, председательствует на заседаниях и организует работу конкурсной комиссии, осуществляет общий контроль за исполнением принятых ею решений, несет персональную ответственность за деятельность конкурсной комиссии.

V. Полномочия заместителя председателя конкурсной комиссии

5.1. Заместитель председателя конкурсной комиссии организует предварительную подготовку дел по открытому конкурсу по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными на территории сельского поселения Эльбрус, выполняет поручения председателя конкурсной комиссии, а также в отсутствие председателя конкурсной комиссии исполняет его обязанности.

VI. Полномочия секретаря конкурсной комиссии

6.1. Секретарь конкурсной комиссии обеспечивает подготовительную работу, необходимую для проведения открытого конкурса по отбору органом местного самоуправления управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Эльбрус, ведет учет поступающих заявок на участие в конкурсе, осуществляет контроль за исполнением принятых конкурсной комиссией решений, оформляет протоколы вскрытия, рассмотрения, оценки и сопоставления, ведет делопроизводство.

VII. Порядок работы комиссии

7.1 Члены конкурсной комиссии должны своевременно и должным образом уведомляться организатором конкурса о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

7.2 Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос.

7.3 Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.

7.4 Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускаются заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

7.5 Комиссия осуществляет: вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к находящимся в информационной системе общего пользования, поданным в форме электронных документов и подписанным в соответствии с нормативными правовыми актами РФ заявкам на участие в конкурсе, отбор участников конкурса, рассмотрение, оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, определение победителя конкурса, ведение протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.