



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЭЛЬБРУС» ЭЛЬБРУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МУ «МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ С.П. ЭЛЬБРУС»)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ХЫХЪЭ ЭЛЬБРУС МУНИЦИПАЛЬНЭ РАЙОНЫМ
ЩЫЩ ЭЛЬБРУС КЪУАЖЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЭЛЬБРУС МУНИЦИПАЛ РАЙОННУ ЭЛЬБРУС
ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМИ**

«30» июля 2026 г.

№ 445

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, утвержденные Решением 40-ой сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Эльбрус от 21.11.2024 № 2.

На основании предложений Минстроя КРБ, ФГБУ «Северо-Кавказская ВС», ФКП «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации», Беккиева Р.А., Кадыкоева З.А., в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Эльбрус, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики организовать подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, утвержденные Решением 40-ой сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Эльбрус от 21.11.2024 № 2.

2. Заинтересованные лица вправе направлять предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Комиссию о подготовке проекта

правил землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской республики со дня принятия настоящего постановления до окончания публичных слушаний. Предложения направляются в письменном виде по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Эльбрус, ул. Эльбрусская, д. 23.

3. Утвердить прилагаемые:

1) этапы градостроительного зонирования территории сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;

2) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики;

4. Не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



И. Б. Джаппуев

УТВЕРЖДЕНЫ
Постановлением главы
местной администрации
от 30.07.2026 № ____

Этапы градостроительного зонирования территории
сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики

1. Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики:
изменение градостроительных регламентов;
2. Согласование проекта с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория.
3. Публичные слушания:
 - 1) проведение публичных слушаний;
 - 2) доработка проекта с учетом результатов публичных слушаний.
4. Утверждение.

УТВЕРЖДЕНЫ
Постановлением главы
местной администрации
от 30.07.2026 №__

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений
в правила землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус
Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

№ п/п	Вид работ	Срок проведения работ	Ответственный исполнитель, соисполнитель
1	2	3	4
1	Опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет" (далее – постановление)	в течение 10 дней с даты принятия постановления	Местная администрация
2	Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее – проект внесения изменений)	в течении 5 дней	Комиссия
3	Проверка проекта внесения изменений и подготовка заключения о соответствии (несоответствии) проекта внесения изменений установленным требованиям (далее – заключение)	в течение 5 дней со дня поступления проекта внесения изменений	Управление архитектуры и градостроительства
4	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту	в течение 10 дней со дня проверки проекта внесения изменений	Глава муниципального образования
5	Согласование проекта с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория	в течение 10 дней со дня проверки проекта внесения изменений	Глава муниципального образования

1	2	3	4
6	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в каждом населенном пункте поселения	не более 1 месяца со дня опубликования проекта о внесении изменений	Комиссия
7	Обеспечение внесения изменений в проект внесения изменений с учетом результатов публичных слушаний и направление проекта главе местной администрации.	в течение 5 рабочих дней с даты завершения публичных слушаний	Комиссия
8	Направление проекта в представительный орган местного самоуправления или отклонение проекта и направление его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 рабочих дней с даты поступления проекта	Глава муниципального образования
9	Утверждение изменений в правила землепользования и застройки либо направление проекта на доработку	на заседании Совета местного самоуправления не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием после поступления проекта	Совет местного самоуправления
10	Опубликование решения о внесении изменений, а также его размещение на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет	в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения	Совет местного самоуправления
11	Размещение решения о внесении изменений в ФГИС ТП	в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения	Совет местного самоуправления